

地域生活及び地域ビジネス活性化の為の 情報通信サービスの提供

2012年7月27日

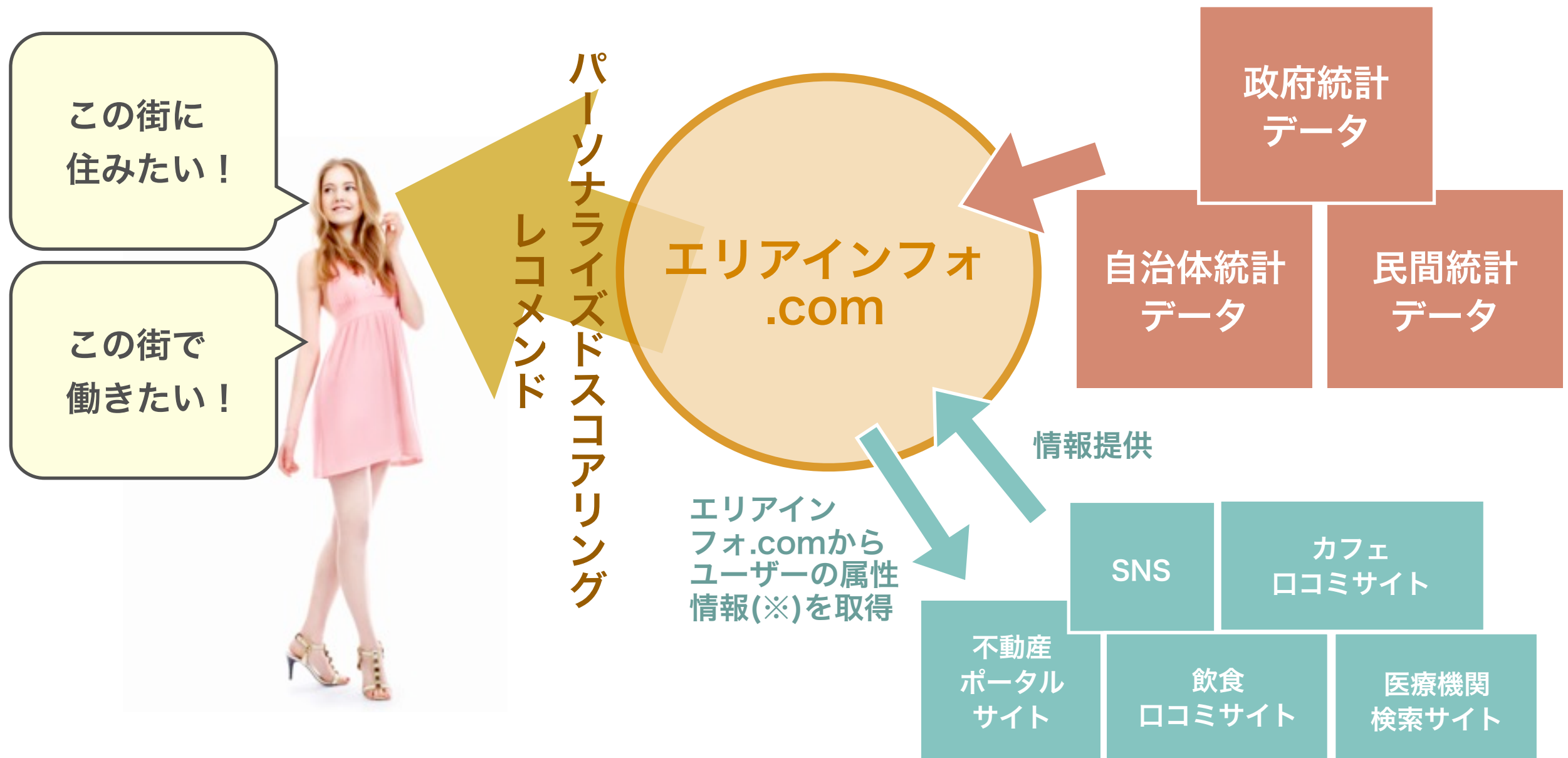
株式会社C-UNIT SQUARE

代表取締役 上田 健志

1) 研究開発の対象となるサービス：エリアインフォ.com (地域情報サービス)

2) 研究開発の概要

政府・自治体・民間の統計データを活用し、地域生活及び地域ビジネスの活性化を行う地域情報サービス(=エリアインフォ.com)提供の研究開発を行い、近い将来ビジネス化する。



3) 「エリアインフォ. com」の目的

- ①医療、不動産、小売、教育…等様々なジャンルについて、
統計情報を中心とした一元的な情報提供を実現します。
- ②パーソナライズドスコアリングを基軸に、地域間の情報格差を
是正し、ユーザーの地域に関する価値の再発見の機会を創出する
ことで、地域活性化を実現します。
- ③レコメンド機能を利用し、ユーザーの価値観にあった
訴求力の高い情報を提供する事により、地域ビジネスの活性化を
実現します。

4) 「エリアインフォ. com」 サンプル ①用いる指標の例

スコアリングの例①

「ポイ捨てタバコのない美しい街」

一般的なデータ
(政府統計)

一般的なデータ
(自治体統計)

新しい価値をもつデータ
(独自指標)

地域の
喫煙者比率

路上喫煙
禁止条例の
違反者数

ポイ捨ての
発生する
可能性
(新しい指標)

4) 「エリアインフォ. com」 サンプル ②用いる指標の例

スコアリングの例②

「花粉症の季節も快適な街」

一般的なデータ
(政府統計)

一般的なデータ
(政府統計)

新しい価値をもつデータ
(独自指標)

付近に存在する人工林
(杉)
の面積

3~5月の
強風の日
の割合

杉花粉が
街に到達する
可能性
(新しい指標)

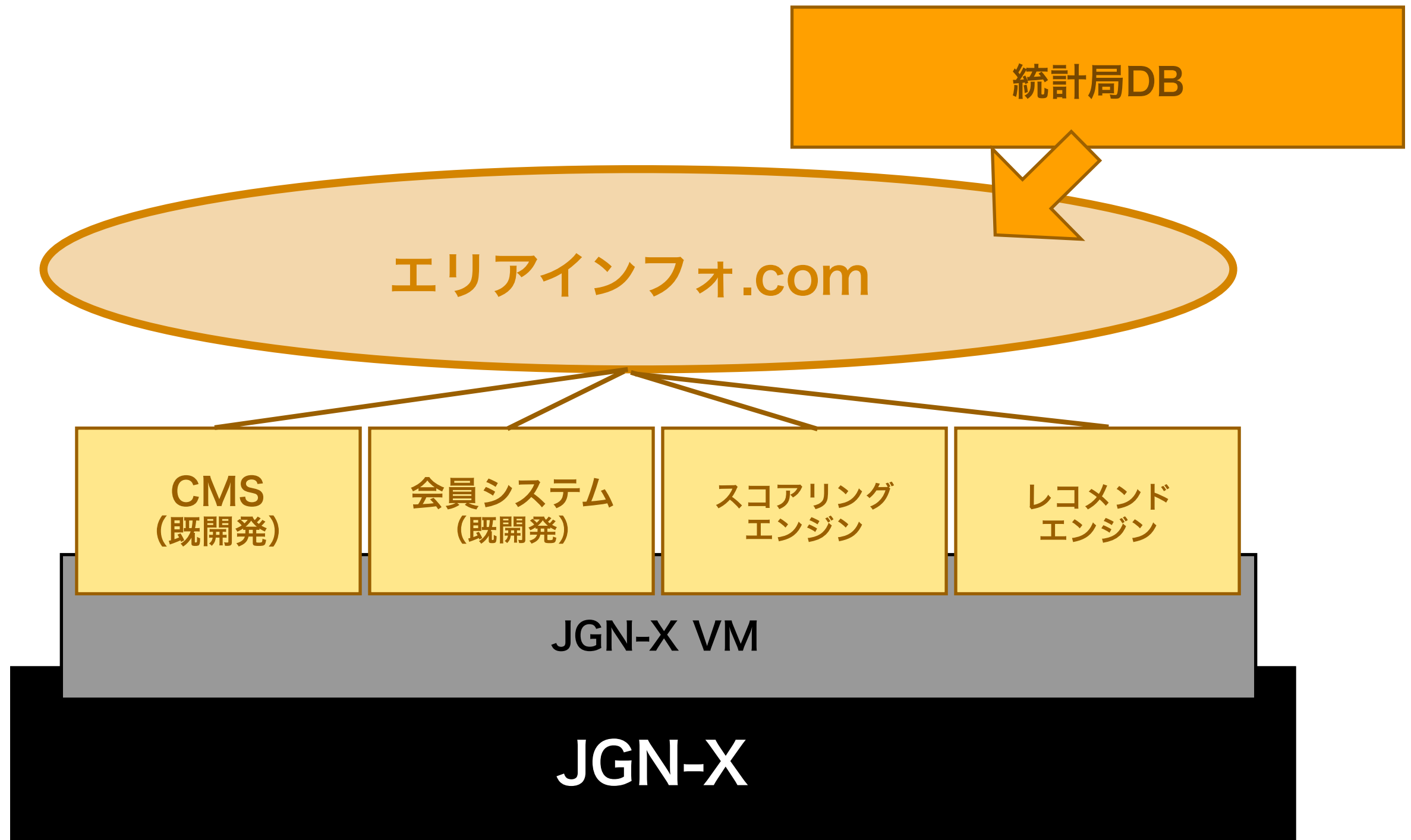
4) 「エリアインフォ. com」 サンプル ③画面イメージ



賃貸住宅の家賃対平米数が広い	賃貸住宅の家賃対平米数が広い	食料品物価が高い	食料品物価が安い
ファミリーレストランが多い	ファミリーレストランが少ない	夜間・休日診療所が多い	
コンビニが多い	コンビニが少ない	花粉症でも快適に過ごせる	
3車線以上の幹線道路が近い	3車線以上の幹線道路が遠い	タバコのマナーが良い	
高速道路のI.C.が近い	高速道路のI.C.が遠い	落書きが少ない	

5) 研究開発環境

JGN-Xのネットワーク環境およびサーバーにて研究開発を行います。





株式会社C-UNIT SQUARE

上田 健志

- (共同研究) 株式会社C-UNIT SQUARE 青山 優子
株式会社おたに 小谷 祐一郎
エフ・アイ・ティー・パシフィック株式会社 安藤 正信
- (技術協力) 独立行政法人 理化学研究所 鶴岡 信彦
- (参考資料) 総務省統計局「e-stat」(<http://www.e-stat.go.jp/>)
国土交通省 不動産鑑定評価基準